

Verslag bijeenkomst

Daarle in 2040
'Snel bouwen'



Over de bijeenkomst



12 deelnemers



21 mei 2026



Dorpshuis 'n Kadiëk



Advies aan gemeente
op basis van voorstel





Wat lees je in dit document?

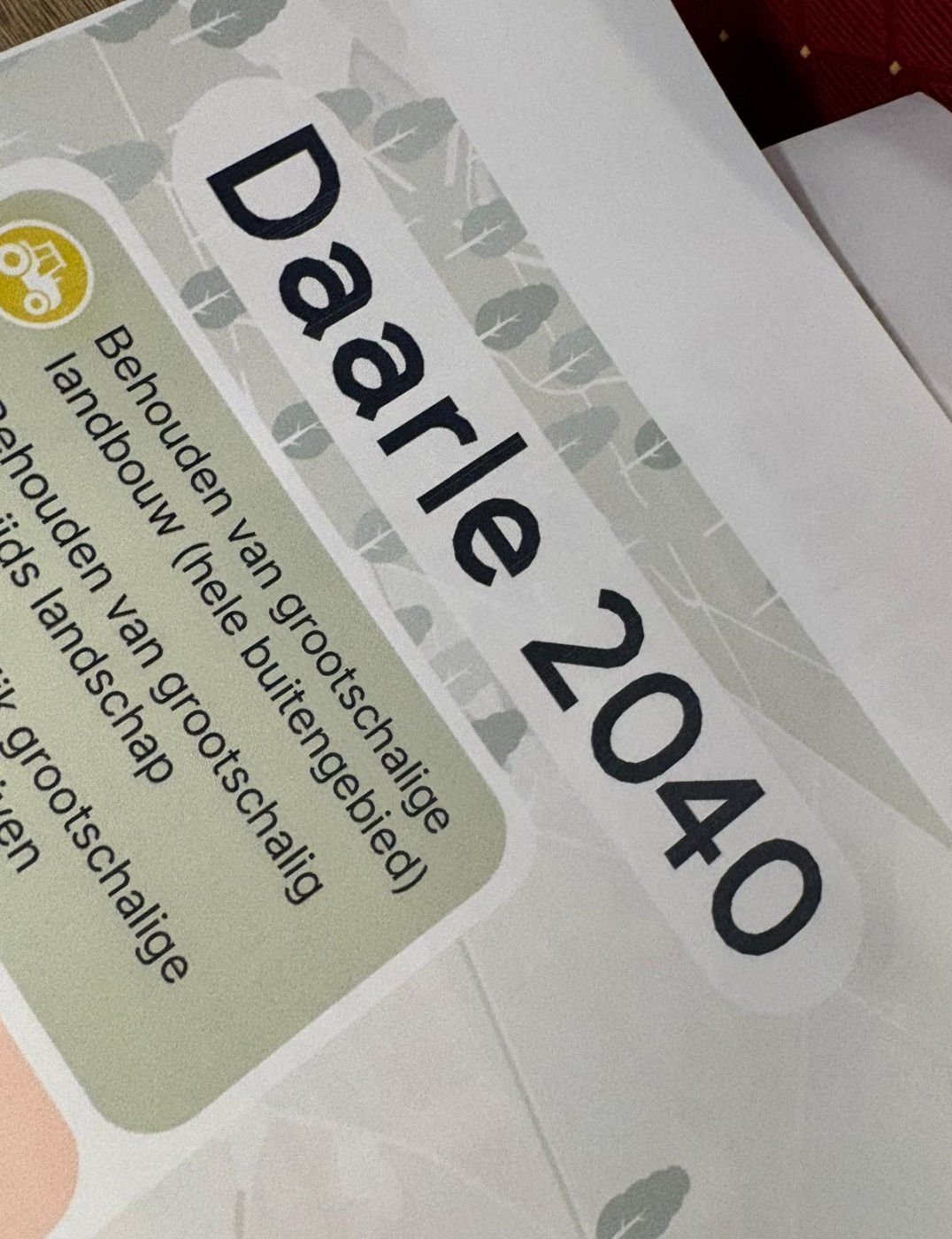
Het voorstel van de gemeente.

Dat wat er veel gezegd is in de bijeenkomst.

Inwoners reageerden op het voorstel van de gemeente en gaven aan wat zij belangrijk vinden voor Daarle in 2040.

Op 10 maart 2026 hebben 50 inwoners en ambassadeurs van Daarle gesproken over het dorpsambitieplan. Daarin kwamen veel dezelfde onderwerpen ter sprake. De inbreng die bruikbaar is voor Hellendoorn 2040 is toegevoegd aan dit gespreksverslag.

Je leest de wensen van inwoners en nog niet de reactie van de gemeente.



Het voorstel van de gemeente

Het voorstel

In 2040 is Daarle nog steeds een **landbouwgebied met een hechte gemeenschap** en rijke tradities.

De belangrijkste functie in het gebied is voedsel produceren. Dit willen we versterken door vooral de **ruimte te geven aan de landbouw**. Behalve woningbouw voor de leefbaarheid in het dorp zijn nieuwe ontwikkelingen alleen mogelijk als die de agrarische bedrijven niet beperken. Er komt geen nieuwe 'planologische' natuur die de landbouw beperkt.

We zoeken samen naar mogelijkheden om de landbouw toekomstbestendig te houden. Eén van de opties is om landbouw te koppelen aan duurzame energie, bijvoorbeeld door energieopwekking op agrarische bedrijven. Om het dorp leefbaar te houden, bouwen we alleen aan de rand van het dorp **nieuwe woningen voor de behoefte van het dorp**.

Ook zetten we ons samen in om **voorzieningen, zoals de school, de mogelijkheden voor sport en winkels, te behouden** en het aanbod te versterken. Daarnaast werken we aan plekken voor ontmoeting. De gemeente wil dorpsinitiatieven ondersteunen waar mogelijk.

De provincie wil windmolens realiseren in Daarle. Inwoners en ondernemers ervaren niet alleen de lasten, maar **plukken er ook de vruchten van**.

Daarle 2040

-  Behouden van grootschalige landbouw (hele buitengebied)
-  Behouden van grootschalig en wijsd landschap
-  Voornamelijk grootschalige landbouwbedrijven

-  Woningbouwplannen vastgesteld tot 2033
(afkomstig uit Routekaart versnelling woningbouw)
 ~20 woningen  ~40 woningen
-  Kansrijk gebied om te wonen

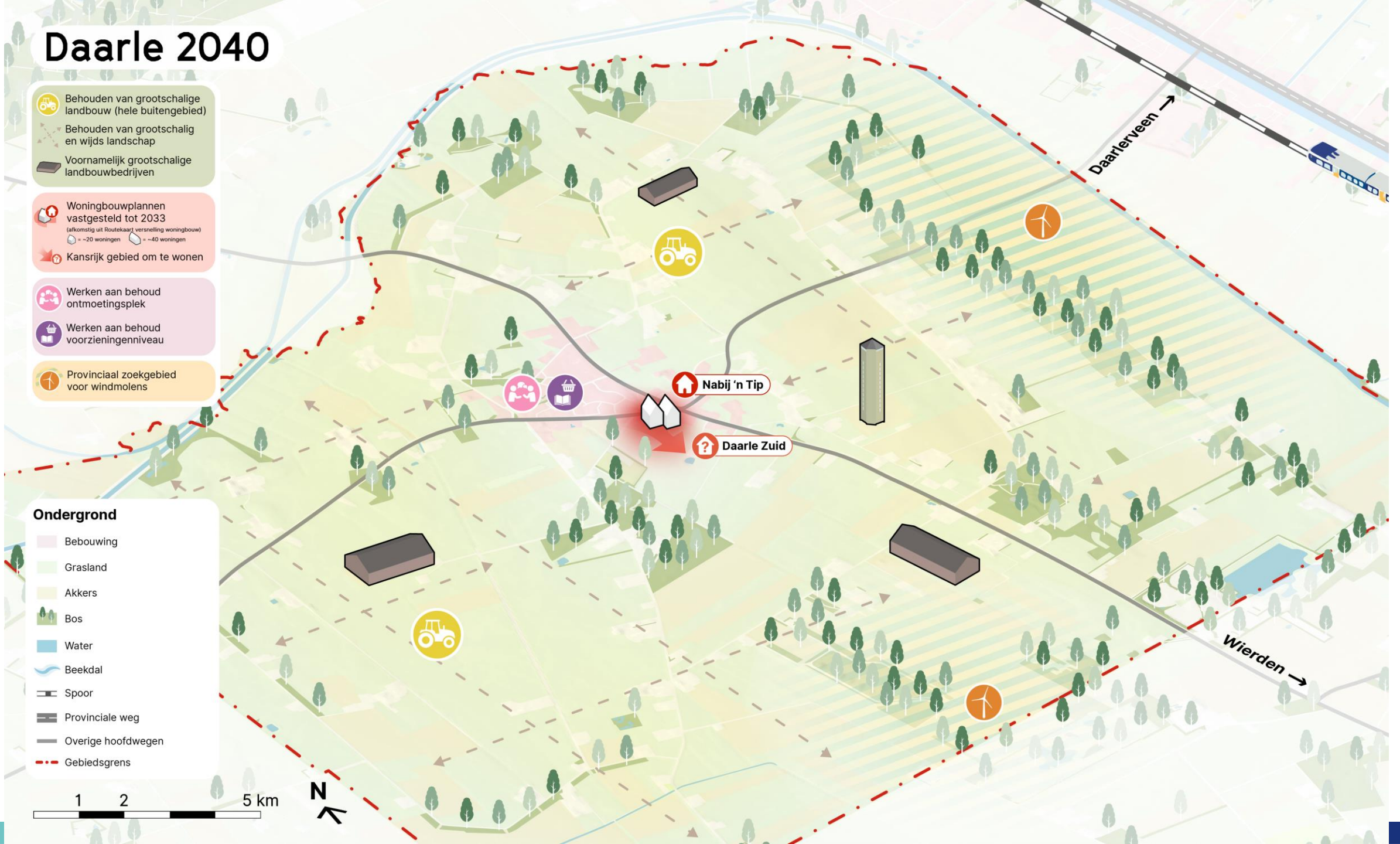
-  Werken aan behoud ontmoetingsplek
-  Werken aan behoud voorzieningenniveau

-  Provinciaal zoekgebied voor windmolens

Ondergrond

-  Bebouwing
-  Grasland
-  Akkers
-  Bos
-  Water
-  Beekdal
-  Spoor
-  Provinciale weg
-  Overige hoofdwegen
-  Gebiedsgrens

1 2 5 km





Wat is er gezegd?

Rode draad

1. Nieuwe woningen om jongeren te behouden voor het dorp en daarmee een leefbaar dorp te blijven.
2. Voorzieningen en verenigingen zijn belangrijk voor leefbaarheid.
3. Waardering voor het landschap. Blijf daarin ruimte geven aan de landbouw.





"Voor leefbaarheid is behouden jongeren belangrijk, daarvoor betaalbare woningen bouwen."

"Ons kent ons in Daarle, dat draagt bij aan de leefbaarheid. Dit moeten we koesteren."

Wonen



- Grote wens voor nieuwe woningen
 - Om jongeren voor het dorp te behouden
 - Doorstroom voor ouderen
 - Betaalbare woningen
 - Bouwen voor eigen inwoners
 - Aandacht voor alleenstaanden in type woningen
- Behoeftte aan actief grondbeleid van de gemeente, om de realisatie van woningen te versnellen
- Allerlei suggesties voor type woningen
 - CPO, duplex woningen, zoals bij Bakkerstee, wonen in recreatiewoningen, bijgebouwen in het buitengebied,
 - Woningsplitsing
 - Woningen met zorgmogelijkheden





Wonen: uit bijeenkomst dorpsambitieplan 10 maart 2026

- Ook hier was de grote behoefte aan woningen een belangrijk thema.
- Woningen:
 - Voor senioren, sociale woningenbouw, starterswoningen, CPO.
 - Bij voorkeur ieder jaar een paar woningen toevoegen
- Realisme onder jongeren
 - Jongeren staan open voor rijwoning of aangroei in een bestaande huizenrij.
 - Bewustzijn van lange doorlooptijd CPO
 - Behoeftte aan koophuis is groter dan huur
- Actief grondbeleid
- Suggesties voor locaties:
 - Tussen Maneschijn, achter crossbaan/slager, inbreidingsplannen, Voortman Nieuwstadweg, dicht bij school of tiny houses op erf van ouders, bouwen in de kern

Wonen



"Snel zo veel mogelijk woningen bouwen!"

"Nieuwe woningen, elk jaar een paar en de doorstroom bevorderen."

"Woningen met mogelijkheid tot zorg."

Samenleven



- Wens voor een nieuwe MFA
- Behouden van voorzieningen:
 - Winkel, dorpshuis en school
- Bereikbaarheid van Daarle met OV is genoemd als aandachtspunt





Samenleven: uit bijeenkomst dorpsambitieplan 10 maart 2026

- Belang van verschillende voorzieningen wordt benadrukt:
 - School
 - Kerk
 - Supermarkt
- Verbeteren van 'n Kadiëk en de sporthal
- Verenigingen
 - Vrijwillige inzet lijkt onder druk te staan
 - Suggestie voor Omni vereniging
 - Hebben een toekomstbestendige locatie nodig: de MFA
- Jongeren: behoefte om hen te blijven betrekken en een plek te geven
 - Suggesties zoals: jeugdhonk, actiever vragen wat zij willen, zelf iets laten organiseren

Samenleven en voorzieningen



"Buurtsuper, school en dorpshuis moeten blijven."

"MFA! Voor verbinding van verenigingen en voor binding van jeugd."

"Jongeren tussen 12 en 18 jaar vallen tussen wal en schip. Er wordt weinig gedaan voor deze groep."

"Verenigingen zijn belangrijk en zorgen voor samenkomsten."

Buitengebied



- Ruimte blijven geven aan de landbouw.
 - Rood-voor-rood woningen worden als risico genoemd
- Visie van de gemeente op landschap, recreatie en natuur wordt gemist.
- Er wordt aandacht gevraagd voor tegengestelde visies: windmolens vs waterwinning en vogelweidegebied.
- Over windmolens wordt opgemerkt dat deze leefbaarheid en gezondheid schaden.



Buitengebied: uit bijeenkomst dorpsambitieplan



- Veel waardering voor het buitengebied
 - Genoemd zijn: het open landschap, het groen, het ontbreken van windmolens en zonneparken, het landelijk karakter en de mooie vergezichten.
- Fietspaden worden gewaardeerd
- Meer wandelpaden zouden mooi zijn
- Gemengd beeld over recreatie:
 - Sommigen noemen weinig recreatie als pluspunt, anderen hebben de wens voor meer recreatie.

Buitengebied



"Laat de boeren boeren."

"Ons landschap is prachtig en open!"

"Alleen landbouw en windmolens zijn ingetekend (geen Flevoland 2.0), geen visie op landschap, natuur en recreatie. Hoe versterken en beschermen we het coulissenlandschap."



Tot slot

1. Gemeente: ga aan de slag met woningen
2. Samenwerking PB en gemeente
3. Veiligheid is veel genoemd in de bijeenkomst voor het dorpsambitieplan
 - Vooral een onveilig gevoel en de inzet van burenhulp en wijkagent, maar ook verlichting van wegen



"Gemeente flexibeler meedenken in mogelijkheden woningbouw."

"PB houdt de helikopter view in de verbinding met de gemeente en de gemeenschap."