

Verslag bijeenkomst

Haarle in 2040

'Vooruit!'



Over de bijeenkomst



65 deelnemers



11 mei 2026



De Veldkamp



Advies aan gemeente
op basis van voorstel



Wat lees je in dit document?

Het voorstel van de gemeente en dat wat er veel gezegd is in de bijeenkomst.

Inwoners reageerden op een voorstel van de gemeente en gaven aan wat zij belangrijk vinden voor Haarle in 2040.

Je leest de wens van inwoners en nog niet de reactie van de gemeente.





Het voorstel van de gemeente

Zo kan Haarle er in 2040 uit zien

In 2040 is Haarle een dorp waar de **Sallandse cultuur** nog steeds voelbaar is. Inwoners krijgen samen veel voor elkaar. **Nieuwe woningen** worden vooral voor de dorpsbehoefte gebouwd, zodat jongeren en ouderen kunnen blijven wonen in Haarle.

In het buitengebied **houden we het landschap** zoals dat nu is met de verschillende natuurlijke en agrarische landschappen. Nieuwe ontwikkelingen zijn **alleen mogelijk wanneer die de agrarische bedrijven niet beperken**. Er komt geen nieuwe 'planologische' natuur. Wel bieden we kansen voor **natuur als verdienmodel voor de agrarisch ondernemers**. We denken aan natuurontwikkeling en landschapselementen als onderdeel van de agrarische bedrijfsvoering.

We zetten ons samen in om **voorzieningen, zoals de huisarts, de mogelijkheden voor sport en winkels, te behouden** en het aanbod te versterken. Daarnaast werken we aan plekken voor ontmoeting. De gemeente wil initiatieven uit het dorp ondersteunen waar mogelijk.

Gezien de vergrijzing in Haarle is er extra aandacht voor gezondheid en mantelzorg. We verbeteren **veerkracht** door de ontwikkeling van een viaduct over de N35. Het zonnepark draagt bij aan de economie in Haarle. Inwoners en ondernemers ervaren niet alleen de lasten, maar **plukken er ook de vruchten van**.

Haarle 2040

 Behouden van grootschalige landbouw (ten noorden N35)

 Landbouw met natuur als onderdeel van verdienmodel (ten zuiden N35)

 Behouden van kleinschalig landschap

 Voornamelijk grootschalige landbouwbedrijven

 Voornamelijk kleinschalige landbouwbedrijven

 Woningbouwplannen vastgesteld tot 2033

(afkomstig uit Routekaart versnelling woningbouw)

 < 20 woningen  > 40 woningen

 Kansrijk gebied om te wonen

 Werken aan behoud ontmoetingsplekken

 Werken aan behoud voorzieningenniveau

 Viaduct over N35 voor verbeterde verkeersveiligheid en noord-zuid verbinding

 Nieuwe fiets- en wandelbrug over de N35

Ondergrond

 Bebouwing

 Grasland

 Akkers

 Bos

 Heide

 Water

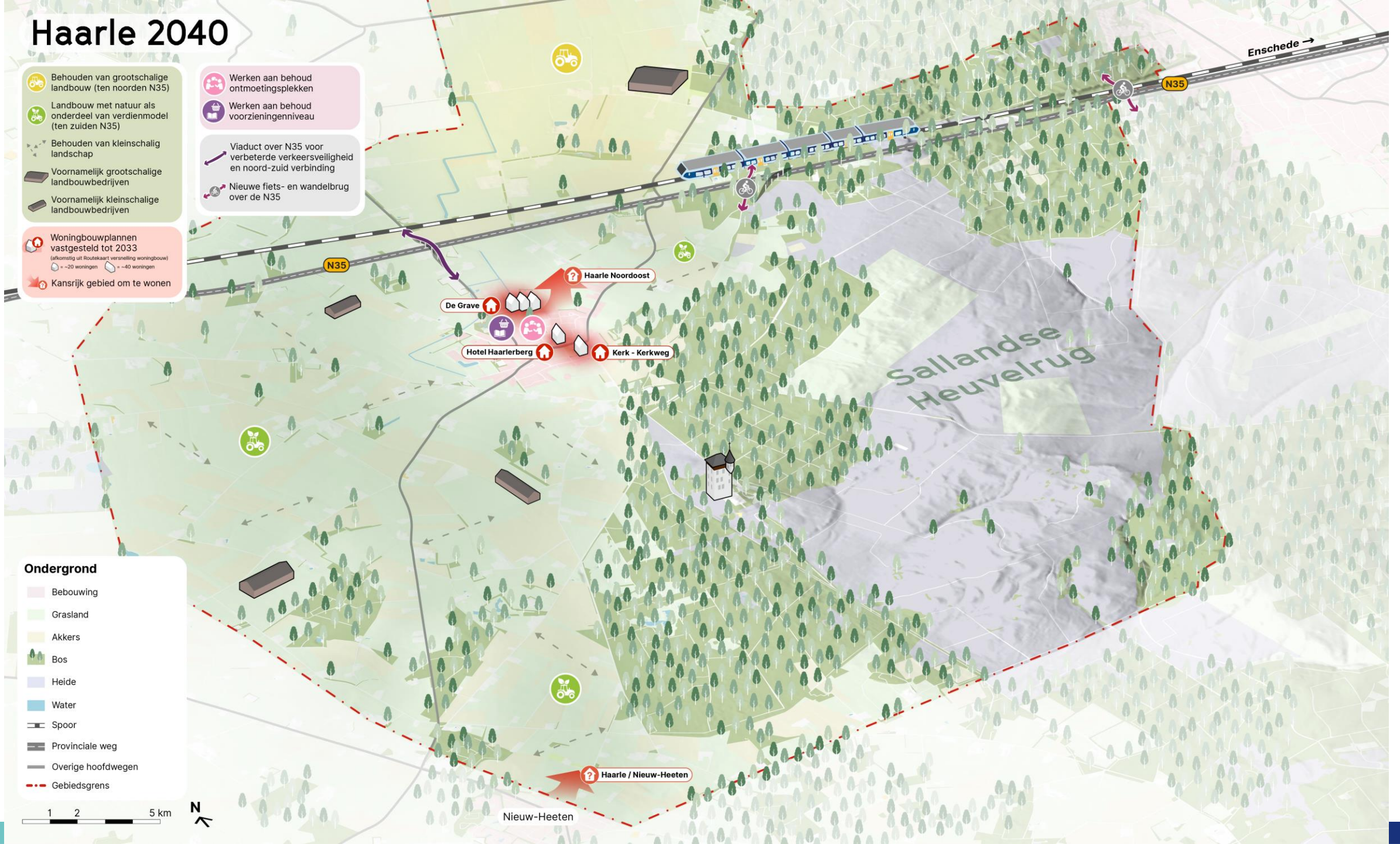
 Spoor

 Provinciale weg

 Overige hoofdwegen

 Gebiedsgrens

1 2 5 km





Wat is er gezegd?

Rode draad



1. Steun voor het voorstel, aanvullingen en kleine wijzigingen.
2. Grote wens voor woningbouw om jongeren te behouden.
3. Bouwen bij Nieuw Heeten heeft geen prioriteit.
4. Behoeftte om saamhorigheid te behouden.
5. Bestaande balans in het buitengebied houden.





"Geef de ruimte aan dorpelingsen om verandering of verbetering voor eigen dorp uit te voeren."

"Luister naar de wensen van de jeugd. Durf actie te ondernemen in het bouwen van huizen."

Wonen



- Grote wens voor meer woningen, zodat jongeren in het dorp kunnen blijven en deels ook doorstroming van ouderen.
 - Bouw voor eigen inwoners en een klein beetje voor nieuwe inwoners
- Gefaseerd bouwen
 - Elk jaar 6 tot 15 woningen toevoegen
 - Ook voor 2033 nieuwbouw
- Bouw naar behoefte
 - Veel vraag naar woningen voor starters en CPO
 - Grotendeels betaalbare woningen
- Wens voor actieve rol van gemeente
 - Met onder andere actief grondbeleid
- Starterslening behouden en/of uitbreiden





Wonen: waar?

- Aan de randen van het dorp
 - Locatie lijkt ondergeschikt: als er maar woningen komen
- Steun voor uitbreiding van de Grave
- Er zijn ook suggesties voor andere locaties
 - Manage, trainingsveld, Hasselbachweg, Kapperskamp of Haarle-Zuid als daar agrariërs stoppen.
- Kansrijk gebied naast Nieuw Heeten is niet voor de inwoners van Haarle

Wonen



"Jaarlijks 7 - 10 woningen bouwen om leefbaarheid op peil te houden."

"Routekaart actualiseren: 2033 is te laat. Anders gaan we een generatie missen en ontstaat vergrijzing."

"Koop als gemeente gronden op om 10 woningen per jaar te bouwen".

"Bouwen bij Nieuw Heeten voegt voor dorp Haarle niets toe."

Samenleven en voorzieningen



Behoud van saamhorigheid en voorzieningen om elkaar te ontmoeten

- Rol gemeente: het ondersteunen van initiatieven uit het dorp
- Enkelen noemen: voorzieningen om elkaar te ontmoeten voor jong en oud, opknappen speeltuinen en 24 uurs zorg waarbij echtparen samen kunnen blijven wonen.

Verdere samenwerking tussen verenigingen

- Omdat er weinig mensen zijn voor besturen, de belasting zwaar is en wetgeving complex
- Samenvoegen van kantine en/of sportvoorzieningen wordt genoemd
- Een enkeling vraagt om betere ondersteuning van vrijwilligers



Samenleven en voorzieningen



"Besturen in dorp is een probleem, wetgeving complex, belasting vrijwilligers te zwaar."

"Verenigingen moeten nadenken over fuseren."

"Bouw niet alleen woningen, maar zorg ook voor voorzieningen van sociale aard."

Buitengebied: wens om bestaande balans te houden



- Geef ruimte aan agrarische ondernemers
 - Geen nieuwe regels voor de landbouw
 - Rood-voor-rood is risico voor ondernemers die door willen
 - Gemeente: ondersteun landbouw met lobby naar andere overheden.
- Natuurbeheer kan door agrarisch ondernemers, mits met lange termijn afspraken en vergoeding.
- Agrarische bedrijvigheid
 - Mensen zijn positief over agrarische ondernemers die andere vormen van inkomsten toevoegen aan het bedrijf. Genoemd zijn: boerderijwinkels, zorg en recreatie.
- Toerisme en recreatie
 - Een deel van de mensen vindt dat toerisme nu te weinig bijdraagt aan het dorp of zien het als gemiste kans dat toeristische voorzieningen verdwijnen uit het dorp.
- Enkelingen vragen aandacht voor:
 - verduurzaming landbouw, verbieden lelieteelt en wateronttrekking.



Buitengebied



"Ruimte voor agrariërs houden die willen boeren op hun eigen manier. Overheid heeft al genoeg regels."

"Laat natuurbeheer aan de boeren over en zorg voor een lange termijn contract met fatsoenlijke vergoeding."

"Pas op met Rood voor Rood in het buitengebied. Dit kan mogelijk problemen opleveren voor de boeren die overblijven."

"Toerist draagt nauwelijks bij aan leefbaarheid Haarle."



Tot slot

1. Luister en faciliteer
2. Aan de slag!
3. Ruimte voor ondernemers. Zij zijn belangrijk voor Haarle.



"Niet alleen als gemeente meedenken, maar ook tot uitvoering komen."

"Gemeente heeft qua woningbouw jaren achter de feiten aangelopen. Laat nu dan zien dat het anders kan."

"Veel wijsheid. Blijf praten met alle belanghebbenden."

"Denk mee en bevorder elk burgerinitiatief."