

Verslag bijeenkomst en inloop

Nijverdal in 2040



Over de bijeenkomst



12 deelnemers



6 mei 2026



Bezoekerscentrum
Staatsbosbeheer



Advies aan gemeente
op basis van voorstel



Over de inloop



25 deelnemers



10 juni 2026



Gemeentehuis



Advies aan gemeente
op basis van voorstel

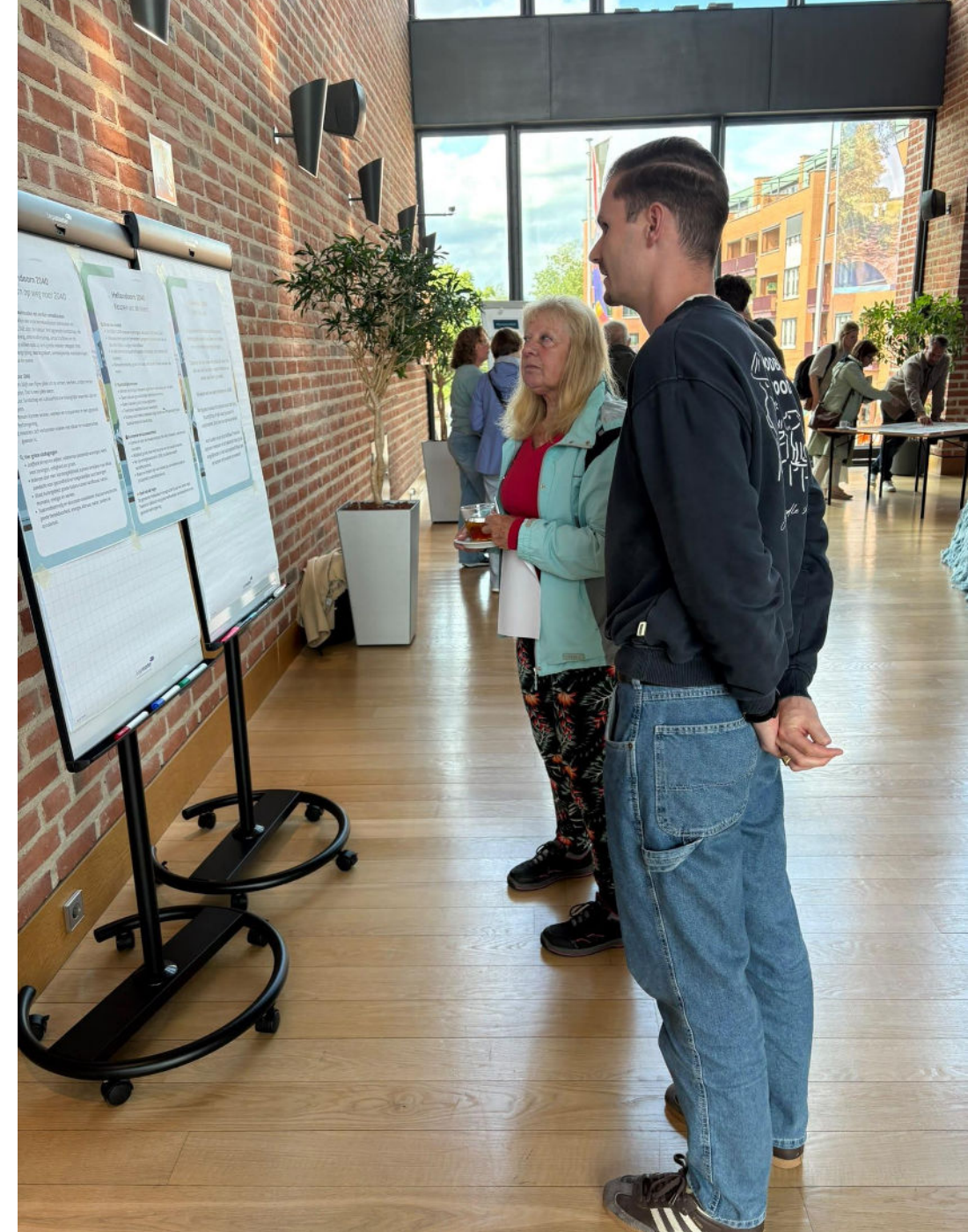


Wat lees je in dit document?

Dat wat er veel gezegd is in de
bijeenkomst en bij de inloop.

Inwoners reageerden op een
voorstel van de gemeente en
gaven aan wat zij belangrijk
vinden voor Nijverdalen in 2040.

Je leest de wens van inwoners en
nog niet de reactie van de
gemeente.





Het voorstel van de gemeente

Het voorstel

Nijverdal is in de gemeente het dorp voor werk en voorzieningen. Een ondernemend en veelzijdig dorp. Op weg naar 2040 zien we kansen om deze positie verder te versterken en uit te bouwen. Nijverdal zet de komende 25 jaar een flinke stap in zijn ontwikkeling. We verwachten dat de meeste nieuwe woningen in Nijverdal komen. We bouwen binnen de dorpsgrenzen en zoeken naar nieuwe gebieden om te wonen buiten het dorp.

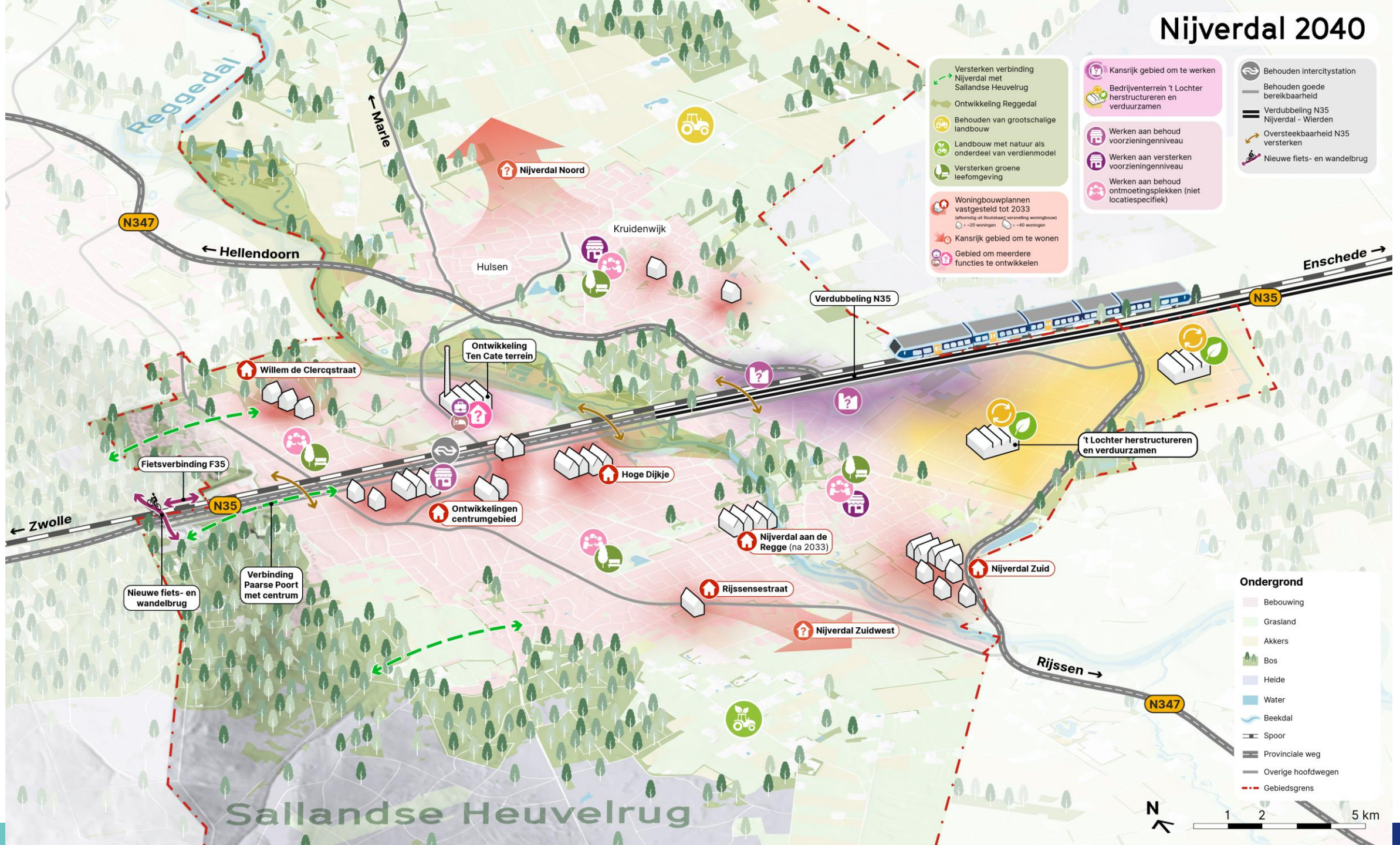
De groei van Nijverdal vraagt om veel zorgvuldigheid en het verbeteren van bereikbaarheid met de fiets, auto en trein als belangrijke voorwaarde. Het versterken en verbreden van de N35 is daar onderdeel van. Denk ook aan het versterken van de winkelveorzieningen, ook in Kruidenwijk.

Om goed te kunnen **blijven samenleven** versterkt de gemeente de voorzieningen rondom zorg en welzijn. Per wijk doen we wat nodig is. In Nijverdal is ontmoeting in de openbare ruimte, het centrum en in verschillende wijken belangrijk. We hebben oog voor elkaar met nadruk op contact met de naaste burens.

In het **buitengebied** houden boeren zo veel mogelijk de bestaande ruimte om toekomstbestendig te kunnen ondernemen. We zoeken in het buitengebied naar een goede balans tussen ruimte voor boeren om toekomstbestendig te kunnen ondernemen en ruimte voor woningbouw dicht bij het dorp. We kiezen er niet voor om nieuwe natuur toe te voegen of om uit te breiden buiten het dorp met nieuwe bedrijventerreinen.

Om de **groei-behoefte van huidige bedrijven** op te vangen ontwikkelen we een nieuw kleinschalig bedrijventerrein binnen het dorp. We zoeken daarbij naar een gezamenlijke energieaanpak.

Nijverdal 2040





- Kennismaken
1. Wat waardeer jij aan wonen in Nijmegen?
 2. Met welke ideeën en vragen kwam je hiernaartoe?
 3. Wat hoop je voor vanavond? En wat zou je jammer vinden?



Wat is er gezegd?

Rode draad



1. Steun voor het voorstel, kleine aanpassingen en uitwerking
2. Aandacht gevraagd voor behoud/versterken van identiteit
3. Behoefte aan een divers woningaanbod
4. Met zo veel mogelijk behoud van natuur
5. Grote diversiteit in inbreng





"Groei is geen doel, kwaliteit wel."

"Aandacht voor de historie van Nijverdalen, dat verbindt."

"Nijvere' = arbeidersplek - 'dalen' = groen-blauw zone reggedalen."

Wonen



- Bouw woningen voor diverse groepen
 - Waaronder jongeren/starters en ouderen.
 - Er is behoefte aan betaalbare woningen.
- Er is steun voor de kansrijke gebieden: Nijverdal-Noord en Nijverdal Zuidwest
 - Waarbij voor Nijverdal-Noord wordt aangegeven niet over de ecologische verbindingszone (Schalkenbeltleiding).
- Ook het belang van nieuwe woningen binnen het dorp wordt gezien
 - Een enkeling geeft daarbij aan: niet inbreiden in groene parken.
- Suggesties voor alternatieve manieren van wonen
 - Woongroepen waar jong en oud samen woont en leeft: zelfstandig en toch ook samen. Ondersteun het initiatief van inwoners hierin.





Wonen: voorwaarden en waarom van groei

- Groei voor:
 - Behoud van voorzieningen en verenigingen, zoals school en sport
 - Versterken van de winkels in het centrum
 - Voorzieningen voor ontmoeting
 - Om de gemeente leefbaar te houden
- In vroeg stadium nadenken over voorzieningen, ontsluiting en onderwijs.
 - Over onderwijs zegt iemand: wat betekent kwantitatieve groei voor scholen en mogelijke groei van leerling aantallen? Geen sluitstuk van plannen, maar in vroeg stadium overleg met het onderwijsveld.
 - Iemand anders ziet mogelijkheden voor een nieuw integraal kindcentrum voor de inbreiding van het Hoge Dijkje, Nijverdal Aan De Regge en Nijverdal Zuid.

Wonen: voorwaarden en waarom van groei



- Ontsluiting:
 - Aansluiting N35 op de Sternbachslaan en herinrichting Joncherenlaan/Ninaberlaan vragen aandacht
 - Zorg voor goede ontsluiting Kruidenwijk.
Waarbij enkelen aangeven dat Kruidenwijk niet mag worden afgesneden door tunnels.
Er wordt aandacht gevraagd voor het beter afschermen van verkeersgeluid rondom Kruidenwijk.
 - Suggestie voor een rotonde in de Boersingel voor ontsluiting Nijverdalen-Zuid.
 - Wens om binnen het dorp minder autoverkeer te hebben. Fiets zou voorrang moeten krijgen.

Wonen



"Zo snel mogelijk bouwen om jeugd te behouden."

*"Zorg voor diverse woonvormen gebaseerd op
noaberschap".*

*"Regie pakken op wat gaan we bouwen. Niet alleen
maar appartementen, maar ook huizen voor
ingezetenen gemeente. Ontwikkelaars krijgen te veel
ruimte."*

Samenleven en voorzieningen

- Wens om aandacht te hebben voor het creeëren van gemeen
- Waarbij een aantal deelnemers aandacht vragen voor de ontmoeting t
- Er wordt gepleit voor een diverse aanpak per wijk.
- Voor betere veiligheid is de gemeente aan zet
 - Een enkeling zegt: samenleving eerst aan zet.
- Accommodaties zouden zo veel mogelijk multifunctioneel gebruikt moeten worden
- Winkelvoorziening:
 - Op peil brengen en houden
 - Aandacht voor diversiteit in winkels
 - Het dorpse karakter van het winkelcentrum behouden



Samenleven en voorzieningen



"Elke wijk heeft zijn eigen aandacht nodig"

"Inzetten op multifunctioneel gebruik van accommodaties: zorg, opvang, onderwijs, sport, buurthuizen"

"Heb aandacht voor ontmoeting tussen jongeren."

"Wonen in een groene, kindvriendelijke wijk en ontmoeten moet de grondgedachte zijn."

Buitengebied: wens om bestaande balans te houden



- Veel waardering voor het landschap en de natuur rondom Nijverdal
- Wens om natuur te behouden
 - Reggedal
 - Behoud van Essenlandschap bij uitbreiding Nijverdal Zuid-West
 - Er wordt ook aandacht gevraagd voor compensatie wanneer natuur verdwijnt, zoals bij uitbreidingslocaties voor bedrijven waar nu bos is.
- Als het gaat om landbouw geven deelnemers de voorkeur aan boeren met natuur rondom Nijverdal en soms ook het zoeken van een nieuwe balans tussen landbouw en natuur.
- Enkelen zijn voorstander van extra functies in het buitengebied
 - Zoals recreatie



Buitengebied



"Natuurgebieden of waardevolle gebieden zo veel mogelijk sparen."

"Bewaak de groene long (Heuvelrug en Reggelandenschap)."



Tot slot

1. Behoefte om betrokken te blijven
2. Behoefte aan duidelijke communicatie wanneer plannen directe leefomgeving raken.
3. Blijf evalueren en stuur bij waar nodig



"Samen met mensen bouwen, niet voorschrijven."

"Bouw momenten in om de visie te evalueren en aan te passen en durf dit ook aan te passen."

"Kansrijk gebied voor bedrijventerrein: ik hoop dat de gemeente vanaf nu kiest voor openheid, transparantie en een eerlijke dialoog met de bewoners die rechtstreeks door deze plannen worden geraakt. Ook wanneer de boodschap moeilijk is, verdienen inwoners duidelijkheid en de mogelijkheid om serieus betrokken te worden bij de toekomst van hun leefomgeving."